



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik/asutus
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/7319

**Võimalus avaldada arvamust
Vaida alevik Tuuliku tee 12 kinnistu
ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1354)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt arvamuse avaldamiseks Rae Vallavalitsuse 06.01.2026 korraldusega nr 9 algatatud Vaida alevik Tuuliku tee 12 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeritav ala asub Vaida alevikus Tuuliku tee ääres. Planeeringuala moodustab: Tuuliku tee 12 (katastritunnus 65301:001:4415, registriori nr 8779150, pindala 3218 m², sihtotstarve elumumaa 100%). Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Tuuliku tee 12 kinnistu jagamine kaheks ning moodustatavatele elumumaa kruntidele ehitusõiguse määramine elamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: [https://map.rae.ee/dp/DP1354/kooskolastamiseks voi arvamuse avaldamiseks](https://map.rae.ee/dp/DP1354/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks).

Detailplaneeringu kohta arvamuse palume esitada elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harju maakond.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140, helina.leetus@rae.ee